

Riksbyggen bostadsrättsförening RB Brf Ferlingsgatan

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 2024-05-23
Tid 18.30
Plats Lötenkyrkan, Uppsala

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Stig Ekström hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 40 medlemmar representerade, varav 34 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Erik Lif, Riksbyggen.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Ulrika Bergqvist, Riksbyggen.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Stanley Stillesjö.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Johannes Wanngren och Jelica Bosnjak .

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2023 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 384 021 kr och balansräkningen, lydande på 55 522 906 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat 13 135 887 kr
Årets resultat 384 021 kr
Årets fondavsättning enligt stadgarna -531 000 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 56 629 kr

Att balansera i ny räkning 13 045 537 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 6 st varav 5 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 3 st, varav 2 st utses av stämman.

Det noterades att när nya stadgar verkställs blir antalet suppleanter 2 st då Riksbyggens suppleant tas bort.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvode åt styrelsen i fast pott att fördela sinsemellan: 70 000 kr

Per protokollfört möte: 800 kr/person

Arbete för särskild ersättning: 170 kr/tim med ett maxtak på 30 000 kr/år totalt.

Arvoderat uppdrag ges av styrelsen och ska kunna ges till samtliga medlemmar

Arvode åt revisor: 4 000 kr.

Arvode åt valberedning: 4 000 kr.

Arvode åt husombud: 500 kr/person

Ferlinshörnan: 2 000 kr

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att styrelsen utser ordförande vid konstituerande möte.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Uno Wahlstrand för två år samt omvaldes Christina Wikström för två år och nyvaldes Ann-Sophie Nodfors för två år. Till ordinarie ledamot fyllnadsvälades Behzad Oskooi (tidigare suppleant) för ett år. Hans Söderlund har mandat till 2025.

Till styrelsesuppleanter nyvaldes Gun Mases för ett år samt fyllnadsvälades Iyad Sarah för ett år eftersom Behzad Oskooi går upp som ledamot.

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utser en ordinarie och en suppleant fram till nya stadgar gör att Riksbyggens suppleant tas bort.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes Folkessons Råd och Revision. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Anders Berlin. Till förtroendevald revisorssuppleant omvaldes Stig Carlsson för ett år.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen omvaldes för ett år vardera Birgit Hydfors (sammankallande) och Gunilla Mattson.

Övriga funktioner:

Fritidskommitté:

Karin Rådberg

Husombud:
Nedre gården: Birgit Hydfors (omval)
Gunilla Mattson (nyval)

Mellangården: Christina Wikström
Harriet Wahlstrand
Övre gården: Karin Rådberg
Kristina Rundkvist

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

Första beslutet: Antagande av nya stadgar.

Vid föreningsstämma den 2024-05-23 föreslås stämman att anta styrelsens förslag till nya stadgar.

Stämman beslutade enhälligt att anta stadgarna.

Det antecknades att stadgarna måste behandlas på ytterligare en stämma eftersom likalydande lydelse av stadgarna måste beslutas på två efter varandra följande stämmor om ej samtliga röstberättigade röstat för beslutet.

Motion Parkeringsplatser

Stämman beslutade att ge styrelsen mandat att undersöka platser för MC/moped utanför gårdarna.

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:

Stämмоordförande:

Justeras:



Ulrika Bergqvist

Erik Lif

Stanley Stillesjö



Verifikat

Transaktion 09222115557519095321

Dokument

<p>202115_Årsstämma 2024 05 23_protokoll Huvuddokument 3 sidor Startades 2024-06-03 16:50:01 CEST (+0200) av Ulrika Bergqvist (UB) Färdigställt 2024-06-04 14:52:37 CEST (+0200)</p>	<p>202115_Röstlängd Årsstämma 2024-05-23 Bilaga 1 2 sidor Sammanfogad med huvuddokumentet Bifogad av Ulrika Bergqvist (UB)</p>
--	--

Signerare

<p>Ulrika Bergqvist (UB) Riksbyggen fastighetsförvaltning ulrika.bergqvist@riksbyggen.se Signerade 2024-06-03 16:50:01 CEST (+0200)</p>	<p>Erik Lif (EL) Riksbyggen erik.lif@riksbyggen.se</p>  <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK OLOF LIF" Signerade 2024-06-04 14:52:37 CEST (+0200)</p>
<p>Stanley Stillesjö (SS) RE Brf Ferlingsgatan s.stillesjo@gmail.com</p>  <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ÖSTEN STANLEY STILLESJÖ" Signerade 2024-06-03 17:28:38 CEST (+0200)</p>	



Verifikat

Transaktion 09222115557519095321

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Deltagande medlemmar**Röstlängd Årsstämma 2024-05-23**

202115 RB BRF Ferlingsgatan

SUMMA	34	40		
Objekt	Antal röster	Närvarande	Namn	Adress
	1	1	Trelje Per	
	1	1	Berlin Anders	
	1	1	Oskooi Behzad	
	1	1	Mattsson Gunilla	
	1	1	Ekström Stig	
	1	1	Stillesjö Margit	
		1	Stillesjö Stanley	
	1	1	Hydfors Birgit	
	1	1	Liu Jieying	
	1	1	Lindblom Kristina	
	1	1	Jivander Hans	
	1	1	Helmersson Désirée	
	1	1	Mases Gun	
	1	1	Källström Leena	
	1	1	Hagos Nugusse	
	1	1	Vikström Christina	
	1	1	Eriksson Alf	
	1	1	Wanngren Johannes	
	1	1	Bosnjak Jelica	
	1	1	Shahi Sara	
	1	1	Björkenlid Anita	
	1	1	Ghanimé Claire	



	1	1	Fasth Jan Erik	
		1	Fasth Siv	
	1	1	Wahlstrand Uno	
	1	1	Lindström Staffan	
	1	1	Eriksson Viktor	
	1	1	Isaksson Sven-Erik	
		1	Isaksson Anne-Katrin	
	1	1	Åkerlund Randy	
	1	1	Olsson Anita	
	1	1	Söderlund Hans	
		1	Söderlund Anne-Li	
	1	1	Larsson Lars	
		1	Rydberg Cennie	
	1	1	Rydberg Gudrun	
	1	1	Nodfors Ann-Sophie	
	1	1	Johansson Rolf	
		1	Johansson Kristina	
	1	1	Råberg Karin	