



Garantibesiktning

Det är snart dags för en garantibesiktningen efter stamreoveringen. Har ni några punkter ni vill ta upp så anmäl dessa skriftligen till styrelsen innan 30 september, det gäller alla arbeten som gjordes i samband med stamreoveringen, även elarbeten. Vi ber er fylla i den bifogade blanketten innan besiktningen. Observera att på de produkter ni själva köpt gäller inte denna garanti.

Temperaturen i lägenheterna

Vi har från några boende fått in anmärkningar på temperaturen i deras lägenheter. För att vi ska kunna få en uppfattning om vad som är fel och hur vi ska åtgärda det behöver styrelsen hjälp från alla boende med att samla information. Vi ber er fylla i en blankett med alla avvikelser som ni har i er lägenhet, t ex låg temperatur, hög temperatur susningar i rören mm. Blanketten finns på hemsidan och kommer även att finnas utanför tvättstugorna och skall lämnas till styrelsen.

OBS! Alla felanmälningar avseende värmen ska göras via blanketten till styrelsen! Värmefelanmälningar ska inte göras till fastighetsköparen - ML.

Nytt nyckelsystem

Nu är det nya nyckelsystemet på plats. Det är endast de extra beställningar som boende gjort själva som ännu inte är klara. Gamla nycklar ska återlämnas och tas om hand på ett miljövänligt sätt. Ni kan lämna dem i lådor som vi kommer att placera utanför tvättstugorna. Återigen påminner vi om vart du vänder dig om du låst dig ute. Uppsala Värdeskydd och Teknik AB (helgfri vardag 8.00-17.00) 018-367700 och Securitas (övrig tid) 010-4705769. Detta bekostas av medlemmen själv.

Om du sålt din lägenhet ska nycklarna in och-utkvitteras hos Uppsala Värdeskydd Teknik AB.

Råttor

Anticimex har haft fällor i våra avlopp och på en vecka fångades 147 råttor. Vi har alltså som många andra områden i Uppsala problem med råttor. Råttorna trivs och förökar sig där det finns mat, därför är det viktigt att vi INTE har soppsåsar eller mat på balkonger eller uteplatser och inte slänga ätbara föremål på gården eller mata fåglar.

Det är viktigt att vi alla hjälps åt med detta så vi inte blir invaderade av råttor.

Alla boende som upptäcker att de har möss/råttor inne uppmanas att kontakta Anticimex för fällor! Det är lätt att de förflyttar sig till grannar annars.



Uteplatser

Vi vill påminna om att vi har regler för uteplatserna och hur de ska skötas, hur höga växter vi får ha samt utformning och färg på staket. Det är viktigt att ni sköter uteplatserna när ni valt att sätta upp staket. Stökiga och ovårdade uteplatser sänker intrycket på hela området. Staketen ska vara enhetliga och i vår Brf Ferlingsgatan ska de vara träfärgade, det är inte tillåtet att måla som på bilden nedan.

S



Cyklar

I vårt område har en cykel nyligen blivit stulen. Tjuven måste ha klippt låset då cykeln var fastlåst i cykelstället. Det är bra om vi alla kan hjälpas åt att se till att inte cyklar stjäls hos oss. Vi kommer under hösten att ha cykelrensning och återkommer när det är dags.

Hälsningar från styrelsen Brf Ferlingsgatan



Gå gärna i på hemsidan: www.brfferlingsgatan.se/.

Felanmälan inför 2-årsbesiktning – Stamreovering

Datum	
Namn	
Adress	
Lägenhetsnr	
Telefonnr	
Har INTE något att anmäla:	
Har följande fel att anmäla:	

Lämna felanmälan i någon av styrelsens brevlådor vid tvättstugorna

SENAST den 30 september!!

Lämna felanmälan även om ni inte har något att anmäla!

Felanmälan VÄRME

BRF Ferlingsgatan

Till: Styrelsen

Namn:

Port &
Lägenhetsnr:

Telefon:

Datum:

Felanmälan: Värme

Rum:

Beskrivning:

Rum:

Beskrivning:

LÄMNAS I NÅGON AV STYRELSENS BREVLÅDOR VID TVÄTTSTUGORNA.