



Styrelsen hoppas alla nya och gamla föreningsmedlemmar haft en trevlig och skön sommar. I det senaste numret av Ferlinsbladet fick medlemmarna information om vilka de nya styrelseledamöterna och suppleanterna är och nedan ger vi kort en avsiktsförklaring.

Styrelsens avsiktsförklaring

Styrelsen förvaltar föreningens fastigheter och mark med målsättning att upprätthålla ett välskött område med bibehållen standard, som gör området attraktivt för såväl nuvarande som nya potentiella medlemmar och därmed stärka värdet på områdets lägenheter. Arbetet vägleds av att föreningens ekonomi skall vara välskött med målet att sänka kostnader vi kan påverka. Varje styrelsemedlem har åtagit sig ett antal arbetsuppgifter i ett led att uppnå ovannämnda mål som vi hoppas skall gynna alla medlemmar i Brf Ferlin.

Hemsidan

En glädjande nyhet är att hemsidan har blivit uppdaterad och är igång igen efter en lång tid. Boenden som vill få information om senaste nytt, uppmanas att besöka vår hemsida: www.brfferlingatan.se som kommer att uppdateras löpande. Protokollet från senaste årsmöte i juni månad finns under fliken "nyheter". Framöver kommer mycket av informationen läggas upp på hemsidan i ett led för att dels bli mer miljövänlig samt också mer kostnadseffektiv. Styrelsen kommer också att besvara medlemmarnas mailförfrågningar en gång i månaden. Mailadressen är brfferlingatan@gmail.com

Trivselregler i föreningen

Styrelsen vill påminna boenden om att rökning i trapphuset eller omedelbart utanför portarna inte är tillåtet. Man får inte heller slänga fimpar och snus utanför portarna eller slänga dessa i dagvattenbrunnarna. Vidare får inga cyklar, barnvagnar eller leksaker heller förvaras i trapphuset

Föreningen har fått bättre sopsorteringsmöjligheter, i och med ett bättre och mer lättanvänt lås till containerrummet på parkeringen, där stora wellpappskartonger med fördel kan läggas som grovsopor.

Grillning med öppen eld med tex kol eller gasol är inte tillåtet på balkong enligt stadgarna, dessutom får grillar inte förvaras varken på gårdar eller uteplatser. Det skall i största mån vara tyst mellan kl 22 och 06 på morgonen för alla medlemmars trivsel.

Planerat underhåll under hösten

Ledredskap till gårdarna samt montering av dessa kommer att ske de närmaste veckorna. Leveransen av lekredskapen har blivit försenad av oklar anledning

Avloppsarbete kommer att påbörjas v.40-41. Eftersom den gamla prisofferten inte inkluderade reovering av brunn, som också måste åtgärdas, kommer ett nytt prisförslag presenteras innan arbete påbörjas.



Stubbfräsning av trädstammar på gårdarna blev klar under sommaren. Kostnaden blev ca 10 000 kr

Femårskontroll av stamreoveringen i föreningen har skett den 28/8 och genomförts av Stig E, Uno W samt Hans S från styrelsen.

Parkeringstillstånd

Varje hushåll i BRF Ferlingsgatan har fått två besökstillstånd i början av året, men trots detta har undertecknad under våren/sommaren utdelat ca tio till femton nya besökstillstånd, dels p g a att somliga medlemmar har flyttat och inte lämnat över sina tillstånd till nya boende dels för att en del medlemmar tappat bort sina tillstånd. Styrelsen vill bara påminna om vi endast har ett begränsat antal besökstillstånd att dela ut, vilket innebär att det inte alls är säkert att styrelsen kan ersätta dessa borttappade tillstånd och att medlemmarna måste ta eget ansvar i denna fråga.

Ferlinshörnan

Styrelsen har en del funderingar kring användningen av Ferlinshörnan i höst till barn och ungdom och även för äldre. Till exempel schack, dataspel för vuxna, att umgås över en kopp kaffe alternativt spela ett instrument eller sjunga. BRF Ferlingsgatan är en bostadsförening med många nationaliteter, där man kan träffas och utbyta erfarenheter med varandra. Naturligtvis kommer detta att anpassas efter FHM:s rådande riktlinjer. Medlemmar är välkomna med förslag till styrelsen.