



Stämman

På årsstämman lade valberedningen fram ett förslag om att ändra styrelsens konstitution från 5 ledamöter och 5 suppleanter till 5 ledamöter och 2 suppleanter för att effektivisera styrelsens arbete vilket föreningsmedlemmar godkände. Det nya styrelsen efter årsstämman ser ut enligt som följande:

Ordinarie styrelse:

Kaleb Eriksson, ordförande
Stig Ekström, vice ordförande
Desirée Helmersson, sekreterare
Mustafa Ali, ledamot
Stefan Pehrsson, ledamot

Suppleanter

Yiad Sarah
Lennart Halvarsson

Kontaktuppgifter till samtliga kommer att finnas på trapphustavlan.

Styrelsen vill tacka både Tina Ericson och Karl-Gustav Lundqvist för deras arbete i Brf Ferlinsgatan.

Styrelsens avsiktsförklaring

Styrelsen förvaltar föreningens fastigheter och mark med målsättning att upprätthålla ett välskött område med bibehållen standard, som gör området attraktivt för såväl nuvarande som potentiella medlemmar, och därmed stärka värdet på områdets lägenheter. Arbetet vägleds av att föreningens ekonomi skall vara välskött med målet att sänka kostnader vi kan påverka. Varje styrelsemedlem har åtagit sig ett antal arbetsuppgifter i ett led att uppnå ovannämnda mål och som vi hoppas skall gynna alla medlemmar i Brf Ferlin.

Hela 87 röstande hushåll var på plats vid årsstämma vilket var väldigt glädjande. En rad viktiga beslut fattades på årsstämman av föreningsmedlemmarna och de viktigaste följer nedan:

- 1) Styrelsearvoden sänktes från 700 till 400 kr. Valberedningen behåller sitt nuvarande arvode på 4000 kr. Det samma gäller gårdsvårdarna.
- 2) Som nämnt i början av Ferlinsbladet så ändrades konstitution av styrelse till 5 ledamöter och 2 suppleanter.
- 3) Gårdsrenoverings projektet godkändes med 1 rösts marginal med 41(FÖR) och 40 (MOT) medans 6 st avstod från att delta i röstningen. Gårdrenoveringen innebär att kantstenen kommer att ersättas på vissa ställen. Det kan göra att staket kan komma att behöva tas ned för grävarbeten.



Styrelsen uppmanar därför boende med att avvakta med att montera tillbaks staket tillsvidare.

- 4) Gårdsrenoveringsprojektet skulle starta efter sommaren för att avslutas sommaren 2020 men då fler än 10% av röstberättigade lämnat in en officiell överklagan över valresultat med hänvisning till att endast en av de två valda rösträknarna fanns på plats, så betyder detta att styrelsen inte har något annat val än att begära extrastämma där frågan om gårdsrenovering kommer behövas tas upp på nytt. Detta sker i samråd med RB jurister som tittat på överklagan. Enligt stadgarna behöver stämman kallas tidigast 6 veckor och senast 2 veckor innan stämmodatumet vilket infaller i slutet på juni månad. Datum för extrastämma är satt till 24 juni.
- 5) Styrelsen vill också poängtera ansvarsfrihet för rösträknaren ifråga. Det handlar INTE om att ifrågasätta rösträknarens trovärdighet utan endast det faktum att det inte fanns två rösträknare på plats vid mötet. Detta borde givetvis också ordförande för mötet kontrollerat innan man godkände resultatet.
- 6) Stämman godkände uteplatserna men hänsköt dock frågan om ordningsregler tillbaks till styrelsen p.g.a revideringsbehov. Styrelsen har nu tagit fram följande förslag på ordningsregler:
 - Buskars höjd: ej högre än 85 cm
 - Buskar längs med staketet får inte gå över staketet.
 - Träd får inte finnas.
 - Stakethöjd 60 + 10 cm på övriga områden och 70+10 cm utmed Ferlinsgatan
 - Samtliga som ska använda uteplatsen ska ansöka om nyttjande till styrelsen och ett kontrakt kommer att upprättas innan arbete påbörjas.

Cykelrensning

Cyklar som är undanställda från cykelrensingen förra året kommer fraktas bort. Kristina och Stig kommer att ansvara för bortforsling och ta bort gamla namnlappar som finns kvar på cyklarna på gårdarna.

Tvättstugorna

Båda tvättstugorna inom föreningen kommer att målas om under sommaren av Lennart Halvarsson, som gör detta ideellt.

Ferlinsbladet

Ferlinsbladet kommer att komma ut ca 6 gånger per år istället för tidigare 8-10 gånger. Mera information kommer att finnas på föreningens hemsida.



Informationskvällar

Eftersom informationskvällar har fått positiv gensvar från föreningsmedlemmarna så kommer dessa att fortsätta efter sommaren med bland annat TEMA-kvällar med aktuella ämnen som Hjärt och Lungräddning samt sjukdomslära om de vanligaste folksjukdomarna i Sverige. Mera utförlig information angående datumen kommer efter sommaren.

Sommarfest

En sommarfest kommer att hållas inom förening, prel.datum bestämt till 1 september kl 13. Mat, dryck samt aktiviteter för både stora och små är inplanerade under festen. Styrelsen återkommer inom en snar framtid med en inbjudan och fler detaljer om festen.

Semestertider

Nu i semestertider så kan vi alla hjälpas åt att hålla lite extra koll när grannen är borta.

Vi i styrelsen önskar er en riktigt skön och solig sommar!